



**Certidão de Acervo Operacional - CAO**  
**Resolução nº 1137, de 31 de março de 2023**

**CREA-SP**

**Certidão de Acervo Operacional**  
**CAO**

**NÚMERO 26202457905101**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de São Paulo**

**CERTIFICAMOS**, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - Crea-SP, o Acervo Operacional da empresa **R3S SEGURANÇA E COMÉRCIO LTDA** CNPJ: 41.317.023/0001-01, Registro CREA-SP: 2409998, referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ANDERSON ALVES CAVALHEIRO**  
 Registro: 5069188886-SP  
 Título profissional: Engenheiro Eletricista

RNP: 2612661042

Número da ART: 28027230221719980 Tipo de ART: Obra/Serviço Registrada em: 25/10/2022 Baixada em: 27/10/2022  
 Forma de registro: **Inicial** Participação técnica: Individual  
 Empresa contratada: **R3S SEGURANÇA E COMÉRCIO LTDA**

Contratante: **MBIGUCCI COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA** CPF/CNPJ: **46.665.303/0001-24**  
 Rua: Avenida SENADOR VERGUEIRO Nº: 3597  
 Complemento: 9 andar Bairro: ANCHIETA  
 Cidade: São Bernardo do Campo UF: SP CEP: 09601000  
 Contrato: 20451 Celebrado em: 10/11/2020  
 Valor: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

**Endereço da Obra/Serviço:**  
 Rua: Avenida DO CURSINO Nº: 2400  
 Complemento: ----- Bairro: SAÚDE  
 Cidade: São Paulo UF: SP CEP: 04132002

Data de início: 01/12/2020 Previsão de Término: 31/12/2021 Coordenadas Geográficas: -----  
 Finalidade: Infraestrutura Código: -----  
 Proprietário: M BIGUCCI COMERCIO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ: 46.665.303/0001-24

**Atividade Técnica:** 1) Execução, Execução, Instalação e/ou Manutenção de Sistema de Proteção Contra Incêndio. 500,00000 unidade. 2) Execução, Execução, Segurança Eletrônica. 150,00000 unidade. 3) Execução, Execução, Circuito Fechado de TV. 530,00000 unidade. 4) Execução, Execução, Cabeamento Estruturado. 1000,00000 unidade. 5) Execução, Execução, Equipamentos, Elétricos. 500,00000 unidade. 6) Execução, Execução, Tubulação e Cablagem, Telefonia. 1000,00000 unidade.

**Observação:** Confecção e execução de projeto e montagem e integração de sistemas com fornecimento de equipamentos e materiais de Infraestrutura, serviços especializados de instalações especiais e treinamento técnico operacional dos sistemas de Controle de Acesso, CFTV, Alarme, Detecção e Combate à Incêndio, Cabeamento Estruturado, Sistemas de Áudio e Vídeo Conferência, Automação Predial (BMS) e Sistema de Iluminação Fotovoltaica. CONTRATO No 20451 (20451/2020.)

Profissional: **ANDERSON ALVES CAVALHEIRO**  
 Registro: 5069188886-SP  
 Título profissional: Engenheiro Eletricista

RNP: 2612661042

Número da ART: 2620240118010 Tipo de ART: Obra/Serviço Registrada em: 26/01/2024 Baixada em: 02/02/2024  
 Forma de registro: **Substituição- modificação do objeto do contrato ou atividade técnica** Participação técnica:  
**contratada** à 28027230221719980 Individual  
 Empresa contratada: **R3S SEGURANÇA E COMÉRCIO LTDA**

Contratante: **M.BIGUCCI COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** CPF/CNPJ: **46.665.303/0001-24**  
 Rua: Avenida SENADOR VERGUEIRO Nº: 3597  
 Complemento: SALA 91 - 9º ANDAR Bairro: ANCHIETA  
 Cidade: São Bernardo do Campo UF: SP CEP: 09601000  
 Contrato: ----- Celebrado em: 10/10/2022  
 Valor: R\$ 218.587,06 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

**Endereço da Obra/Serviço:**  
 Rua: Avenida DO CURSINO Nº: 2400  
 Complemento: ----- Bairro: SAÚDE



**Certidão de Acervo Operacional - CAO**  
**Resolução nº 1137, de 31 de março de 2023**

**CREA-SP**

**Certidão de Acervo Operacional**  
**CAO**

**NÚMERO 26202457905101**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de São Paulo**

Cidade: São Paulo

UF: SP

CEP: 04132002

Data de início: 25/10/2022

Previsão de Término: 30/04/2023

Finalidade: Outro

Código: ----

Proprietário: M.BIGUCCI COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

CPF/CNPJ: 46.665.303/0001-24

**Atividade Técnica: 1)** Execução, Treinamento, de sistemas de segurança eletrônica. 40,00000 hora. **2)** Elaboração, Projeto, de sistema de detecção e alarme de incêndio. 1,00000 unidade. **3)** Execução, Execução de instalação, de sistemas de sonorização. 1,00000 unidade. **4)** Execução, Execução de instalação, de sistemas de vídeo. 1,00000 unidade. **5)** Execução, Execução de instalação, de sistemas de iluminação. 500,00000 pontos. **6)** Elaboração, Projeto, de sistemas de segurança eletrônica. 1,00000 unidade. **7)** Execução, Execução de instalação, de processos de controle e automação. 500,00000 pontos. **8)** Execução, Execução de instalação, de cabeamento. 300,00000 pontos. **9)** Execução, Execução de instalação, de sistema de detecção e alarme de incêndio. 500,00000 pontos. **10)** Execução, Execução de instalação, de sistemas de controle de acesso. 180,00000 pontos.

**Observação:** Projeto, instalação, fornecimento e treinamento dos sistemas de Controle de Acesso, CFTV, Alarme, Detecção e Combate à Incêndio, Cabeamento Estruturado, Sistemas de Áudio e Vídeo Conferência, Automação Predial (BMS) e Sistema de Iluminação Fotovoltaica.

Profissional: ANDERSON ALVES CAVALHEIRO

Registro: 5069188886-SP

RNP: 2612661042

Título profissional: Engenheiro Eletricista

Número da ART: 2620240999211

Tipo de ART: Obra/Serviço

Registrada em: 11/06/2024

Baixada em: 11/06/2024

Forma de registro: **Substituição- modificação do objeto do contrato ou atividade técnica** Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **R3S SEGURANÇA E COMÉRCIO LTDA**

Contratante: **M.BIGUCCI COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**

CPF/CNPJ: **46.665.303/0001-24**

Rua: Avenida SENADOR VERGUEIRO

Nº: 3597

Complemento: SALA 91 - 9º ANDAR

Bairro: ANCHIETA

Cidade: São Bernardo do Campo

UF: SP

CEP: 09601000

Contrato: ----

Celebrado em: 10/10/2022

Valor: R\$ 218.587,06

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

**Endereço da Obra/Serviço:**

Rua: Avenida DO CURSINO

Nº: 2400

Complemento: ----

Bairro: SAÚDE

Cidade: São Paulo

UF: SP

CEP: 04132002

Data de início: 25/10/2022

Previsão de Término: 30/04/2023

Finalidade: Outro

Código: ----

Proprietário: M.BIGUCCI COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

CPF/CNPJ: 46.665.303/0001-24

**Atividade Técnica: 1)** Execução, Treinamento, de sistemas de iluminação. 40,00000 hora. **2)** Execução, Treinamento, de sistemas de vídeo. 40,00000 hora. **3)** Execução, Treinamento, de sistemas de sonorização. 40,00000 hora. **4)** Execução, Treinamento, de cabeamento. 40,00000 hora. **5)** Execução, Operação, de cabeamento. 1,00000 unidade. **6)** Execução, Operação, de sistemas de controle de acesso. 1,00000 unidade. **7)** Execução, Execução de manutenção, de sistemas de iluminação. 1,00000 unidade. **8)** Execução, Execução de manutenção, de sistemas de vídeo. 1,00000 unidade. **9)** Elaboração, Projeto, de cabeamento. 1,00000 unidade. **10)** Elaboração, Projeto, de sistemas de vídeo. 1,00000 unidade. **11)** Execução, Execução de manutenção, de sistemas de segurança eletrônica. 1,00000 unidade. **12)** Execução, Execução de manutenção, de sistemas de controle de acesso. 1,00000 unidade. **13)** Execução, Execução de instalação, de sistemas de software. 1,00000 unidade. **14)** Elaboração, Projeto, de sistema de detecção e alarme de incêndio. 1,00000 unidade. **15)** Execução, Execução de montagem, de equipamentos de sonorização. 1,00000 unidade. **16)** Execução, Execução de instalação, de equipamentos de vídeo. 1,00000 unidade. **17)** Execução, Execução de instalação, de equipamentos de sonorização. 1,00000 unidade. **18)** Execução, Operação, de sistemas de iluminação. 1,00000 unidade. **19)** Execução, Operação, de sistemas de vídeo. 1,00000 unidade. **20)** Execução, Operação, de sistemas de sonorização. 1,00000 unidade. **21)** Execução, Execução de instalação, de sistemas de iluminação. 500,00000 pontos. **22)** Execução, Execução de instalação, de cablagem para instalações elétricas em baixa tensão. 500,00000 pontos. **23)** Execução, Execução de instalação, de cablagem para instalações elétricas em baixa tensão. 100,00000 pontos. **24)** Execução, Execução de instalação, de cablagem para instalações elétricas em baixa tensão. 80,00000 pontos. **25)** Execução, Execução de instalação, de cablagem para instalações elétricas em baixa tensão. 160,00000 pontos. **26)** Execução, Execução de



**Certidão de Acervo Operacional - CAO**  
**Resolução nº 1137, de 31 de março de 2023**

**CREA-SP**

**Certidão de Acervo Operacional**  
**CAO**

**NÚMERO 26202457905101**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de São Paulo**

instalação, de cablagem para instalações elétricas em baixa tensão. 500,00000 pontos. **27)** Execução, Treinamento, de sistema de detecção e alarme de incêndio. 40,00000 hora. **28)** Execução, Treinamento, de sistemas de controle de acesso. 40,00000 hora. **29)** Execução, Treinamento, de sistemas de segurança eletrônica. 40,00000 hora. **30)** Execução, Operação, de sistema de detecção e alarme de incêndio. 1,00000 unidade. **31)** Execução, Operação, de sistemas de segurança eletrônica. 1,00000 unidade. **32)** Execução, Execução de manutenção, de sistemas de sonorização. 1,00000 unidade. **33)** Execução, Execução de manutenção, de cabeamento. 1,00000 unidade. **34)** Execução, Execução de manutenção, de sistema de detecção e alarme de incêndio. 1,00000 unidade. **35)** Elaboração, Projeto, de sistemas de sonorização. 1,00000 unidade. **36)** Elaboração, Projeto, de sistemas de segurança eletrônica. 1,00000 unidade. **37)** Elaboração, Projeto, de sistemas de iluminação. 1,00000 unidade. **38)** Elaboração, Projeto, de sistemas de controle de acesso. 1,00000 unidade. **39)** Execução, Execução de instalação, de sistemas de segurança eletrônica. 1,00000 unidade. **40)** Execução, Desenvolvimento, de desenvolvimento de software. 1,00000 unidade. **41)** Execução, Execução de montagem, de equipamentos de vídeo. 1,00000 unidade. **42)** Execução, Execução de instalação, de equipamentos de segurança eletrônica. 1,00000 unidade. **43)** Execução, Execução de instalação, de cablagem para instalações elétricas em baixa tensão. 500,00000 pontos. **44)** Execução, Execução de instalação, de sistema de detecção e alarme de incêndio. 500,00000 pontos. **45)** Execução, Execução de instalação, de cablagem para instalações elétricas em baixa tensão. 50,00000 pontos. **46)** Execução, Execução de instalação, de cabeamento. 300,00000 pontos. **47)** Execução, Execução de instalação, de sistemas de controle de acesso. 180,00000 pontos. **48)** Execução, Execução de instalação, de cablagem para instalações elétricas em baixa tensão. 180,00000 pontos.

**Observação:** Projeto, montagem, integração de sistemas, operação assistida e manutenção com fornecimento de equipamentos e materiais de Infraestrutura, serviços especializados de instalações especiais e treinamento técnico operacional dos sistemas de; Controle de Acesso, CFTV, Alarme, Detecção e Combate à incêndio, Cabeamento Estruturado, Sistemas de Áudio e Vídeo Conferência, Automação Predial (BMS) e Sistema de Iluminação Fotovoltaica.

**Informações Complementares**

O registro da empresa contratada no CREA-SP ocorreu em 18/10/2022.

São Paulo, 02 de julho de 2024.

**Irca de Menezes R. Lopez**  
**Chefe da Equipe Acervo Técnico e Operacional, Protocolo e Arquivo - EAPA**  
**Reg. 3992**

A CAO não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço referenciado na Lei nº 14.133/21.

A CAO perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAO é válida em todo o território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.